



2. STRUMENTI E TECNICHE

2.1 IMPOSTAZIONE METODOLOGICA DELLA CERTIFICAZIONE ENERGETICA	76
2.1.1 Cosa certificare: qualità o eccellenza?	76
2.1.2 Certificazione energetica degli edifici: un percorso di qualità	77
2.1.3 Certificazione energetica e diagnosi: due approcci diversi	82
2.1.4 La certificazione energetica per gli edifici nuovi o ristrutturati	84
2.1.5 La certificazione energetica per gli edifici esistenti	85
2.1.6 La certificazione energetica e il rapporto con le istituzioni	86
2.1.7 La certificazione energetica dei condomini	88
2.2 I DIVERSI APPROCCI METODOLOGICI: OPERATIONAL RATING, ASSET RATING	90
2.2.1 Fabbisogni calcolati e fabbisogni reali per la valutazione delle prestazioni energetiche	90
2.2.2 Valutazione standardizzata e valutazione operativa	92
2.2.3 Il monitoraggio dei consumi energetici	93
2.3 CALCOLO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE: CLIMATIZZAZIONE INVERNALE, CLIMATIZZAZIONE ESTIVA, ACQUA CALDA SANITARIA	95
<i>(Daniela Petrone)</i>	
2.3.1 La definizione del bilancio energetico	95
2.3.2 Climatizzazione invernale: fabbisogno energetico	97
2.3.3 Climatizzazione estiva: fabbisogno energetico	106
2.3.4 Produzione di acqua calda sanitaria: fabbisogno energetico	109
2.3.5 Calcolo dell'energia primaria	110
2.4 DEFINIZIONE DEGLI INDICATORI PRESTAZIONALI	120
2.4.1 La normalizzazione delle prestazioni energetiche	120
2.4.2 Gli indicatori prestazionali ai fini della certificazione energetica	120
2.5 CRITERI DI CLASSIFICAZIONE DELLA QUALITÀ ENERGETICA E ATTESTATO	123
2.5.1 Dall'indicatore alla classe energetica	123
2.5.2 Criteri per una classificazione energetica degli edifici	124
2.5.3 Indicatore a scala fissa	125
2.5.4 Indicatore a scala variabile in funzione delle condizioni climatiche	126
2.5.5 Indicatore a scala variabile in funzione delle condizioni climatiche e del rapporto tra superficie disperdente e volume	126
2.5.6 I contenuti dell'attestato energetico e della targa	127
2.5.7 Classificazione e attestato di certificazione energetica secondo le Linee guida nazionali	129

